DT.261.38.2023 Załącznik nr 2

**Istotne dla stron postanowienia, które zostaną wprowadzone do treści zawieranej umowy (dalej „istotne postanowienia umowy”)**

1. W razie sprzeczności opisu przedmiotu zamówienia zawartego w zapytaniu ofertowym lub poniższych postanowień z zapisami wzorów umów stosowanych przez Wykonawców pierwszeństwo mają zapisy wynikające z treści opisu przedmiotu zamówienia oraz istotnych postanowień umowy.
2. Wybrany Wykonawca winien przedstawić Zamawiającemu w terminie do 2 dni od dnia rozstrzygnięciu postępowania i poinformowania Wykonawcy o wyborcze jego oferty wzór umowy zgodny z treścią zapytania ofertowego, istotnymi postanowieniami umowy, złożoną ofertą oraz powszechnie obowiązującymi przepisami prawa, a także wzór umowy powierzenia przetwarzania danych osobowych.
3. Umowa uwzględni określony w zapytaniu ofertowym opis przedmiotu zamówienia oraz termin realizacji umowy, a także wynagrodzenie określone przez Wykonawcę w złożonej ofercie.
4. Umowa uwzględni określone przez Wykonawcę szczegółowe techniczne warunki realizacji przedmiotu umowy oraz będzie zawierała informacje dotyczące zastosowanych rozwiązań i możliwości technicznych wykorzystywanych urządzeń oraz systemu/systemów, w tym warunki i ograniczenia techniczne oraz faktyczne mogące mieć wpływ na prawidłową realizację przedmiotu umowy oraz związane z nimi ewentualne obowiązki Zamawiającego. Postanowienia w tym zakresie nie mogą wpływać lub modyfikować przedmiotu zamówienia, istotnych postanowień umowy oraz wynagrodzenia Wykonawcy.
5. Umowa uwzględni, iż w skład grupy interwencyjnej będą wchodzili pracownicy ochrony wpisani na listę kwalifikowanych pracowników ochrony fizycznej zgodnie z Ustawą z dnia 22 sierpnia 1997 r. o ochronie osób i mienia (Dz. U. z 2021 r. poz. 1995).
6. Umowa uwzględni, iż:
   1. koszt każdorazowego niezwłocznego reagowania i wysyłania grupy interwencyjnej do Ośrodka oraz podjęcia niezbędnych działań w celu wyeliminowania zagrożenia oraz zabezpieczenia terenu zostanie wkalkulowany w określone w ofercie Wykonawcy wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie przedmiotu umowy.
   2. grupa interwencyjna będzie reagowała w czasie nieprzekraczającym 15 minut w dzień (w godz. 6:00 - 22:00) oraz 10 minut w nocy (w godz. 22:00 - 6:00) od otrzymania sygnału alarmowego lub stwierdzenia zagrożenia przez centrum monitorowania Wykonawcy.
   3. abonament miesięczny (ryczałtowy) obejmie nieograniczoną ilość przyjazdów grupy interwencyjnej do chronionego obiektu, także w przypadku stwierdzenia nieuzasadnionego wezwania/interwencji spowodowanej wadliwą pracą elektronicznych systemów zabezpieczeń lub omyłkowym załączeniem systemu przez użytkowników Zamawiającego i brakiem prawidłowego odwołania alarmu, za co Zamawiający nie ponosi żadnych dodatkowych kosztów. W przypadku podejmowania interwencji przez Wykonawcę na sygnały alarmowe z obiektu będące następstwem uszkodzonego systemu/systemów, za których działanie nie odpowiada Wykonawca, Zamawiający zobowiąże się do niezwłocznego przywrócenia prawidłowego działania uszkodzonego systemu/systemów na pierwsze wezwanie Wykonawcy dotyczące fałszywego alarmu. W przypadku błędnego/nieuzasadnionego wywołania fałszywego alarmu przez Zamawiającego, Zamawiający zobowiąże się w miarę posiadanych możliwości do prawidłowego odwołania interwencji przy użyciu indywidulanego kodu/hasła identyfikacyjnego w czasie 180 s (licząc czas od powstania alarmu), przy czym nieodwołanie fałszywego alarmu w tym czasie i przyjazd grupy interwencyjnej nie spowoduje po stronie Zamawiającego żadnych dodatkowych kosztów.
7. Umowa uwzględni, iż Wykonawca będzie odpowiadał za szkody wynikające z niewykonania lub nienależytego wykonania umowy, z wyłączeniem określonych szczegółowo w umowie okoliczności, na które Wykonawca nie ma wpływu lub leżą one po stronie Zamawiającego, przy czym całkowita odpowiedzialność odszkodowawcza Wykonawcy na podstawie lub w związku z realizacją umowy na jedno i wszystkie zdarzenia szkodowe będzie ograniczona do kwoty nie niższej niż 100 tys. zł, przy czym Wykonawca będzie ponosił odpowiedzialność do pełnej wysokości poniesionej szkody przez Zamawiającego w sytuacji, gdy poniesiona szkoda powstanie w wyniku podejmowania działań przez pracowników grupy interwencyjnej prowadzących swoje działania po dotarciu do obiektu (to jest fizycznej ich obecności na terenie/obiekcie) Zamawiającego i będzie miała bezpośredni wpływ na rozmiar poniesionej szkody.
8. Umowa uwzględni, iż Wykonawca zdemontuje po wygaśnięciu bądź rozwiązaniu umowy, wszystkie urządzenia, których jest właścicielem i które zostały użyczone na czas realizacji niniejszej umowy, na własny koszt.
9. Umowa uwzględni, iż wszelkie naprawy sprzętu monitorującego z wyjątkiem nadajnika radiowego oraz innych urządzeń Wykonawcy będą wykonywane na zlecenie i koszt Zamawiającego.
10. Umowa uwzględni, iż Wykonawca w ramach umowy bez dodatkowych kosztów przeszkoli personel Zamawiającego w zakresie obsługi systemu alarmowego oraz systemu monitoringu wizyjnego.
11. Umowa uwzględni, iż Wykonawca w ramach wynagrodzenia zobowiąże się do zapewnienia fizycznej (osobowej) ochrony w przypadku awarii lub innego rodzaju nieprawidłowości funkcjonowania systemów, które są własnością Wykonawcy, do czasu usunięcia awarii.
12. Umowa uwzględni, iż Wykonawca nie będzie podzlecał realizacji zadań określonych niniejszą umową innemu podmiotowi.
13. Umowa uwzględni, iż Wykonawca posiada aktualną Koncesję Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji Nr …… z dnia ……………………… w zakresie usług ochrony osób i mienia realizowanych w formie bezpośredniej ochrony fizycznej i zabezpieczenia technicznego zgodną z obowiązującymi przepisami prawa, której kopia będzie stanowiła załącznik do umowy,
14. Umowa uwzględni, iż Wykonawca posiada polisę OC od odpowiedzialności w zakresie usług ochrony osób i mienia za szkody wyrządzone działaniem lub zaniechaniem w związku z ochroną osób i mienia na kwotę ………………………., której kopia będzie stanowiła załącznik do umowy,
15. Umowa uwzględni, iż miesięczne ryczałtowe wynagrodzenie za prawidłowe wykonanie umowy będzie płatne przelewem w ciągu 14 dni, od daty wystawienia faktury, na konto Wykonawcy wskazane w fakturze.
16. Umowa uwzględni, iż w przypadku ustawowej zmiany procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie odpowiednio dostosowana bez potrzeby dokonywania pisemnej zmiany niniejszej umowy.
17. Umowa uwzględni 3 miesięczny okres wypowiedzenia, ze skutkiem na koniec miesiąca kalendarzowego.
18. Umowa uwzględni, iż treść umowy oraz wszelkie informacje przekazywane w jakiejkolwiek formie przez jedną ze stron drugiej, będą mogły być użyte przez stronę odbierającą tylko w celu wykonania swoich zobowiązań zapisanych w umowie i nie będą mogły być wykorzystane i ujawnione osobom trzecim bez zgody strony, której te informacje dotyczą podczas trwania umowy i po jej rozwiązaniu.
19. Umowa uwzględni przepisy rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE oraz ustawy o ochronie danych osobowych, a także, iż zasady przetwarzania danych osobowych będą ponadto uregulowane w zawartej odrębnie pomiędzy Zamawiającym a Wykonawcą umowie powierzenia przetwarzania danych osobowych.
20. Umowa uwzględni, iż zapytanie ofertowe wraz z załącznikami oraz oferta złożona przez Wykonawcę będą stanowiły integralną część umowy.
21. Umowa uwzględni, iż w przypadku, gdy Wykonawca stosuje własne regulaminy lub dokumenty związane z realizacją przedmiotu umowy, zostaną one przedstawione Zamawiającemu wraz ze wzorem umowy, z zastrzeżeniem, iż postanowienia takich regulaminów lub dokumentów w przypadku ich sprzeczności z postanowieniami zawartej umowy nie będą miały zastosowania, zaś w przypadku sprzeczności rozstrzygać będzie treść umowy.
22. Umowa uwzględni, iż wszelkie zmiany treści umowy będą wymagały dla swojej ważności formy pisemnej.